



PREDANÉ 1,5-izb. byt s loggiou v novostavbe OPPIDUM



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Uzbecká
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	3
Úžitková plocha:	37.68 m ²	Celková plocha:	37.68 m ²
Zastavaná plocha:	37.68 m ²	Plocha loggie:	2.32 m ²
Stav:	novostavba	Počet logií:	1
Loggia:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDANÉ Realitná kancelária NestGroup ponúka EXKLUZÍVNE na PREDAJ veľmi pekný kompletne zariadený 1,5i byt s loggiou na Uzbeckej ulici v Podunajských Biskupiciach.

Kompletne zariadený 1,5-izbový byt s loggiou je umiestnený v novostavbe polyfunkčného bytového domu OPPIDUM, ktorá prináša maximálny komfort bývania. Byt sa nachádza na 3/4 poschodí s výťahom. K bytu je možné dokúpiť garážové státie nachádzajúce sa v suteréne domu zabezpečené kamerovým systémom.

Celková výmera bytu je 35,36 m² + 2,32 loggia.

Dispozícia

Vstupná chodba so vstavanou skriňou, vľavo kúpeľňa so sprchovým kútom, WC, práčkou, kuchynská linka do tvaru L - s rúrou, varnou doskou, digestorom, umývačkou riadu, chladničkou s mrazničkou,

obývačka so sedačkou, konferenčným stolíkom, obývacou stenou, TV, spací kút s manželskou posteľou. V byte je elektrické podlahové vykurovanie.

Orientácia bytu - juhozápad.

Lokalita

Lokalita disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou (Billa, školy, škôlky, detské ihriská, obchody, športoviská). Vynikajúca dostupnosť autom i MHD.

Cena nehnuteľnosti: 129.900,- EUR vrátane provízie a kompletného právneho poradenstva

Parkovacie miesto v garáži: 17.000,-EUR (nie je podmienkou kúpy)

V prípade záujmu kontaktujte makléra:

PaedDr. Eva Gajdošová

0907 816 704

eva.gajdosova@nestgroup.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **PaedDr. Eva Gajdošová**
Telefón: **+421907816704**
E-mail: **eva.gajdosova@nestgroup.sk**

